|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CHI NHÁNH VĂN PHÒNG  ĐKĐĐ HƯỚNG HÓA  **BỘ PHẬN KỶ THUẬT** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | |
|  | |  |

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

**I. Hồ sơ đo đạc**

* Mã hồ sơ: **1980/24**.
* Loại hồ sơ: **Hợp thức hóa**.
* Chủ sử dụng đất: **Nguyễn Duy Biên**
* Địa chỉ thửa đất: **Khối 7, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa**
* Số điện thoại liên hệ: **0338879206**.

**II. Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

1. **Cán bộ đo đạc:** Trần Trường Sinh**.**

**Bộ phận:** Kỷ thuật địa chính – Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa

1. **Nội dung hồ sơ đo đạc:**

* **Nguyễn Duy Biên** sử dụng đất tại thửa đất số **39**, tờ bản đồ địa chính số **47**, Diện tích thửa đất hiện trạng đang sử dụng là **2686,9** m2 CLN, có 1,8 m2 nằm trong chỉ giới QH giao thông.
* Hiện trạng thửa đất có trồng cây lâu năm là cây keo.
* Đo đạc chỉnh lý từ thửa đất số 39, tờ bản đồ địa chính số 47, tỷ lệ 1/1000 thị trấn Khe Sanh, quy chủ ông Nguyễn Văn Biên, Nguyễn Văn Biên và Nguyễn Duy Biên là một người.
* Tham khảo bản đồ qua các thời kỳ đã thể hiện trên kết quả đo đạc, có thể làm căn cứ để Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu thị trấn Khe Sanh thực hiện theo nhiệm vụ theo quy định tại khoản 1 và 2 Điều 33 Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.
* Đã chỉnh lý bản đồ và VBDLIS.

Ngày tháng năm 2024

Cán bộ đo đạc

**Trần Trường Sinh**

1. **Trưởng bộ phận Kỷ thuật địa chính – Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Hướng Hóa**

Ngày tháng năm 2024

**Trưởng bộ phận**

**Phạm Minh Tuấn**

**4. Ý kiến của lãnh đạo Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa**

Ngày tháng năm 2024

**Giám đốc**